

Số: 21 /HĐĐG-TGV

Hà Nội, ngày 12 tháng 11 năm 2025

## THƯ MỜI QUAN TÂM

(V/v: Tư vấn “xác định giá trị quyền sử dụng đất đối với tài sản là 74.557m<sup>2</sup> đất tại khóm Hòa Long 1, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang theo Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc thu hồi và giao đất cho UBND huyện Châu Thành của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh An Giang”)

Kính gửi: .....

Theo yêu cầu của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh An Giang tại yêu cầu định giá tài sản số 4347/YC-CSKT (kèm theo Công văn số 1179/CSKT-Đ2) ngày 22 tháng 8 năm 2024 và Công văn số 374/CSKT ngày 27 tháng 2 năm 2025 gửi Hội đồng, trong đó đề nghị: “Hội đồng định giá tài sản trong TTHS theo vụ việc cấp Bộ khẩn trương thực hiện gấp việc định giá lại tài sản số 4347/YC-CSKT ngày 22/8/2024 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh An Giang”. Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự cấp Bộ (theo Quyết định kiện toàn số 4387/QĐ-BNNMT ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường) triển khai lựa chọn đơn vị tư vấn để thực hiện gói thầu “xác định giá trị quyền sử dụng đất đối với tài sản là 74.557m<sup>2</sup> đất tại khóm Hòa Long 1, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang theo Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc thu hồi và giao đất cho UBND huyện Châu Thành của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh An Giang” tại 2 thời điểm:

(1) Đối với thời điểm ngày 25 tháng 11 năm 2020: Diện tích khu đất: 74.557m<sup>2</sup> đất tại khóm Hòa Long 1, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

(2) Đối với thời điểm ngày 29 tháng 3 năm 2024: Diện tích khu đất: 74.557m<sup>2</sup> đất tại khóm Hòa Long 1, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Hội đồng Kính mời Quý các Công ty quan tâm gửi văn bản (kèm theo hồ sơ năng lực kinh nghiệm) về Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự cấp Bộ nêu trên theo địa chỉ và thời gian như sau:

1. Địa điểm nhận: Văn phòng Cục Quản lý đất đai, nhà A, Trụ sở Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Số 10 Tôn Thất Thuyết, phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

2. Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 12/11/2025 đến hết ngày 20/11/2025.

Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự cấp Bộ sẽ căn cứ Hồ sơ năng lực của các đơn vị làm cơ sở thương thảo Hợp đồng để thực hiện gói thầu “xác định giá trị quyền sử dụng đất đối với tài sản là 74.557m<sup>2</sup> đất tại khóm Hòa Long 1, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang theo Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc thu hồi và giao đất cho UBND huyện Châu Thành của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh An Giang” theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

Kính mời các đơn vị có đủ năng lực, kinh nghiệm gửi thư mời quan tâm để tham dự thầu gói thầu nêu trên theo quy định.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Thứ trưởng Nguyễn Thị Phương Hoa (để b/c);
- Thành viên Hội đồng, thành viên;  
Tổ giúp việc (để thực hiện);
- Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh An Giang (để biết);
- Công TTĐT Cục Quản lý đất đai;
- Lưu: HĐĐG, TGV.

**TM. HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**



**Nguyễn Thị Ánh Nguyệt  
PHÓ CỤC TRƯỞNG  
CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI**